

ДОГОВОР АВТОРСКОГО НАДЗОРА № ___/___/___

г. Москва

“ _____ ” _____ 2016 г.

ООО “Межрегиональная Организация Стройпроект” в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый Исполнитель, с одной стороны и

_____ ,
с другой стороны, в дальнейшем именуемый Заказчик, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Осуществление авторского и технического надзора со стороны ООО “МОСтройпроект” при проведении работ по перепланировке и переоборудованию жилого помещения, расположенного по адресу _____

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 2.1. Договорная цена работ по настоящему договору составляет _____ (_____) руб.
2.2. Оплата производится Заказчиком авансом в размере 100% до начала работ по авторскому надзору.
2.3 Стоимость авторского надзора не включена в стоимость проектных работ, если это не оговорено дополнительным соглашением сторон.

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. ООО “МОСтройпроект” обязуется провести выборочный авторский и технический надзор с составлением Актов на скрытые работы:
- устройство проема в несущей стене
 - устройство усиления из металлоконструкций
 - устройство звукоизоляции пола
 - устройство гидроизоляции пола
- и Акта о завершеном переустройстве в сроки соответствующие графику проведения ремонтных работ и распоряжению Мосжилинспекции СЗАО г. Москвы.

4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Предоставить представителям Исполнителя доступ на Объект.
4.2. В срок и в полном объеме оплатить работы по авторскому надзору.
4.3. Строго руководствоваться проектом, утвержденным Инспекцией по надзору за переустройством помещений в жилых домах по СЗАО г. Москвы, неукоснительно выполнять требования представителя авторского надзора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 5.1. Срок действия Договора устанавливается с момента его подписания обеими Сторонами и начала ремонтно-строительных работ на Объекте.
5.2. Окончанием срока действия Договора является приемка помещения в эксплуатацию и подписания Акта завершения ремонтно-строительных работ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

6.2. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Паспорт

Адрес:

Телефон:

Исполнитель:

ООО «МОСтройпроект»

Юридический адрес: 117405, г. Москва, ул. Дорожная, д.60Б

ИНН 7724002541, КПП 772401001

Р/с 40702810602830000851

в ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

К/с 30101810200000000593, БИК 044525593

Телефон/факс: 8 495 646 20 80

e-mail: info@mostpr.ru

Заказчик

Печать

Исполнитель Ген. директор

ФИО